



**ОБЛАСТ ХАСКОВО**  
**ОБЩИНА ТОПОЛОВГРАД**  
гр.Тополовград 6560, пл."Освобождение"№ 1  
тел. 0470/ 5-22-80;  
факс 0470/5-41-57  
e-mail: [oba\\_top.grad@abv.bg](mailto:oba_top.grad@abv.bg)

## **ПРОТОКОЛ 04**

**ПО ЧЛ.54, АЛ.12 ОТ ППЗОП за разглеждане и оценка на техническите предложения на участниците във връзка с методологията на Възложителя, община Тополовград в обществена поръчка, чрез публично състезание с предмет: „Изготвяне на общ устройствен план на община Тополовград”**

Днес 16.06.2017 г. в 15:00 часа в Заседателната зала на Административна сграда на Община Тополовград се събра на публично заседание комисия, определена със Заповед №98/15.02.2017 г. на Кмета на Община Тополовград в състав:

**Председател:** Яна Христова Хлебарова – юрист при Община Тополовград

**Членове:**

1. Ангел Калайджиев – Главен архитект на Община Тополовград
2. Миглена Стоянова Рашева – мл.експерт „ППМС” в отдел „ППУТ”
3. Елена Николова – главен специалист „Районен техник” в отдел „ППУТ”
4. Пенка Карева – старши специалист „Районен техник” в отдел „ППУТ”

за да разгледа представената от участника „ГЕОАРХ“ ЕООД обосновка за предлаганата цена и да изчисли Комплексиите оценки на всички участници в обществена поръчка чрез публично състезание за „Изготвяне на общ устройствен план на община Тополовград“.

Обосновката за цената е представена в срока на поканата, определен от комисията с Вх. № 91-00-2017/ 09.06.2017 год. Представените документи съдържат Придружително писмо от Управителя на Дружеството Даниела Запрянова и Подробна писмена обосновка за начина на образуване на показател П – предлагана цена. Комисията пристъпи към разглеждане по същество на представената обосновка за начина на образуване на предложената от участника обща цена за изпълнение на предмета на обществената поръчка и установеи, че в нея подробно са описани икономическите особености на предоставяните услуги – участникът прави подробна разбивка на отделните разходи за изпълнение на предмета на поръчката, заедно с приложени доказателства за наем на офис, собствени технически ресурси и средства и избрани технически решения – участникът е изложил начина на изпълнение на поръчката, позовайки се на опита си от сходни дейности.

След като разгледа представената обосновка

**КОМИСИЯТА ЕДИНОДУШНО РЕШИ:**



## ОБЛАСТ ХАСКОВО

### ОБЩИНА ТОПОЛОВГРАД

гр.Тополовград 6560, пл."Освобождение"№ 1

тел. 0470/ 5-22-80;

факс 0470/5-41-57

e-mail: [oba\\_top.grad@abv.bg](mailto:oba_top.grad@abv.bg)

Приема представената обосновка на предлаганата от участник „ГЕОАРХ“ ЕООД, защото е подробно и обективно описана по отношение на посочените от участника обстоятелства по чл. 72, ал. 2 от ЗОП, вкл. достатъчно приложени доказателства за обосновка на предложената от него цена.

Комисията направи оценка на получените оферти по **ФИНАНСОВ ПОКАЗАТЕЛ (ФП)**

Съгласно документацията за участие **ФИНАНСОВ ПОКАЗАТЕЛ (ФП)**

Числов израз на оценката по този показател са точките, които се изчисляват по следната формула:

$$\text{ФП} = (\text{Ц}_{\min} / \text{Ц}_i) \times 100 = \dots \text{ (брой точки)}$$

**Ц<sub>min</sub>** – представлява предложената най-ниска обща цена за изпълнение на поръчката

**Ц<sub>i</sub>** – представлява общата цена, предложена от i - тия участник

Максималната стойност на ФП е 100 точки.

1. "ГЕОАРХ" ЕООД с предложени ценови параметри 83 720 лв. без ДДС

$$\text{ФП} = (\text{Ц}_{\min} / \text{Ц}_i) \times 100 = (83\,720 / 83\,720) \times 100 = 1 \times 100 = 100 \text{ точки}$$

2. НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ЗА ТЕРИТОРИАЛНО РАЗВИТИЕ ЕАД с предложени ценови параметри 127 800 лв. без ДДС

$$\text{ФП} = (\text{Ц}_{\min} / \text{Ц}_i) \times 100 = (83\,720 / 127\,800) \times 100 = 0.6551 \times 100 = 65.51 \text{ точки}$$

3. СТОАРХ ЕООД с предложени ценови параметри 122 000 лв. без ДДС

$$\text{ФП} = (\text{Ц}_{\min} / \text{Ц}_i) \times 100 = (83\,720 / 122\,000) \times 100 = 0.6862 \times 100 = 68.62 \text{ точки}$$

4. ДЗЗД КОНСОРЦИУМ УРБАН ГРУП с предложени ценови параметри 109 000 лв. без ДДС

$$\text{ФП} = (\text{Ц}_{\min} / \text{Ц}_i) \times 100 = (83\,720 / 109\,000) \times 100 = 0.7681 \times 100 = 76.81 \text{ точки}$$

5. УРБА-А ООД с предложени ценови параметри 118 000 лв. без ДДС

$$\text{ФП} = (\text{Ц}_{\min} / \text{Ц}_i) \times 100 = (83\,720 / 118\,000) \times 100 = 0.7095 \times 100 = 70.95 \text{ точки}$$

6. УРБИКА ЕООД с предложени ценови параметри 178 432 лв. без ДДС

$$\text{ФП} = (\text{Ц}_{\min} / \text{Ц}_i) \times 100 = (83\,720 / 178\,432) \times 100 = 0.4692 \times 100 = 46.92 \text{ точки}$$

7. М+М ТИЙМ ДЗЗД с предложени ценови параметри 148 500 лв. без ДДС

$$\text{ФП} = (\text{Ц}_{\min} / \text{Ц}_i) \times 100 = (83\,720 / 148\,500) \times 100 = 0.5638 \times 100 = 56.38 \text{ точки}$$



## ОБЛАСТ ХАСКОВО

### ОБЩИНА ТОПОЛОВГРАД

гр.Тополовград 6560, пл. "Освобождение" № 1

тел. 0470/ 5-22-80;

факс 0470/5-41-57

e-mail: [oba\\_top.grad@abv.bg](mailto:oba_top.grad@abv.bg)

Комисията пристъпи към определяне на Комплексната оценка на участниците:

$$\text{КО} = \text{ТП} \times 70\% + \text{ФП} \times 30\%$$

1. ГЕОАРХ ЕООД

$$\text{КО} = \text{ТП} \times 70\% + \text{ФП} \times 30\% = 40 \times 70\% + 100 \times 30\% = 28 + 30 = 58 \text{ точки}$$

2. НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ЗА ТЕРИТОРИАЛНО РАЗВИТИЕ ЕАД

$$\text{КО} = \text{ТП} \times 70\% + \text{ФП} \times 30\% = 60 \times 70\% + 65.51 \times 30\% = 42 + 19.65 = 61.65 \text{ точки}$$

3. СТОАРХ ЕООД

$$\text{КО} = \text{ТП} \times 70\% + \text{ФП} \times 30\% = 40 \times 70\% + 68.62 \times 30\% = 28 + 20.59 = 48.59 \text{ точки}$$

4. ДЗЗД КОНСОРЦИУМ УРБАН ГРУП

$$\text{КО} = \text{ТП} \times 70\% + \text{ФП} \times 30\% = 60 \times 70\% + 76.81 \times 30\% = 42 + 23.04 = 65.04 \text{ точки}$$

5. УРБА-А ООД

$$\text{КО} = \text{ТП} \times 70\% + \text{ФП} \times 30\% = 40 \times 70\% + 70.95 \times 30\% = 28 + 21.29 = 49.30 \text{ точки}$$

6. УРБИКА ЕООД

$$\text{КО} = \text{ТП} \times 70\% + \text{ФП} \times 30\% = 90 \times 70\% + 46.92 \times 30\% = 63 + 14.08 = 77.08 \text{ точки}$$

7. М+М ТИЙМ ДЗЗД

$$\text{КО} = \text{ТП} \times 70\% + \text{ФП} \times 30\% = 60 \times 70\% + 56.38 \times 30\% = 42 + 16.91 = 58.91 \text{ точки}$$

Въз основа на направените по-горе констатации комисията единодушно направи следното класиране на участниците:

Първо място – УРБИКА ЕООД с комплексна оценка от 77.08 точки

Второ място - ДЗЗД КОНСОРЦИУМ УРБАН ГРУП с комплексна оценка от 65.04 точки

Трето място - НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ЗА ТЕРИТОРИАЛНО РАЗВИТИЕ ЕАД с комплексна оценка от 61.65 точки

Четвърто място - „М+М ТИЙМ“ ДЗЗД с комплексна оценка от 58.91 точки

Пето място - "ГЕОАРХ" ЕООД с комплексна оценка от 58 точки

Шесто място - „СТОАРХ“ ЕООД с комплексна оценка от 48.59 точки

Седмо място - „УРБА-А“ ООД с комплексна оценка от 49.30 точки



**ОБЛАСТ ХАСКОВО**  
**ОБЩИНА ТОПОЛОВГРАД**  
гр.Тополовград 6560, пл."Освобождение"№ 1  
тел. 0470/ 5-22-80;  
факс 0470/5-41-57  
e-mail: [oba\\_top.grad@abv.bg](mailto:oba_top.grad@abv.bg)

Предвид горните констатации

**КОМИСИЯТА ЕДИНОДУШНО РЕШИ:**

1. Предлага на кмета на община Тополовград да сключи договор за изпълнение на обществена поръчка с предмет „Изготвяне на общ устройствен план на община Тополовград” с УРБИКА ЕООД, гр. София на предложената от Участника цена
2. На основание чл. 42, ал. 2, т. 4 от ЗОП и във връзка с чл. 24, ал. 5 от ППЗОП настоящият протокол следва да бъде публикуван в профила на купувача в деня на изпращане на съответното решение по чл. 22, ал. 1 от ЗОП на Възложителя

Комисията приключи работата си и състави настоящия протокол на 11.07.2017 г. в 11:00 часа.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Яна Христова Хлебарова

ЧЛЕНОВЕ: 1. Ангел Калайджиев

2. Миглена Рашева

3. Елена Николова

4. Пенка Карева